

Lingkungan Obyek	Kiri	Kanan	Belakang
Jarak	m	m	m
Okupasi			
Tahun didirikan :		Tahun Renovasi :	

Dibuat di : _____ Tanggal : _____



Asuransi
RumahKoe
Idaman & Asri



Perusahaan terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan

Tabel Benefit Rumahkoe

No	Jaminan	Paket Rumahkoe	
		Idaman	Asri
1	Kerugian sesuai PSAKI (FLEXAS)	dijamin	dijamin
	Perluasan		
1	Risiko Huru-Hara (4.1 B)	dijamin	dijamin
2	Risiko Kerusakan ((4.1 A)	dijamin	dijamin
3	Santunan akibat bencana alam : banjir (ketinggian > 30 cm), angin topan,tanah longsor, letusan gunung berapi dan tsunami	Rp.1 Jt sd Rp.2 Jt	Rp. 3 Jt sd Rp. 5 Jt
4	Santunan biaya sewa rumah	Rp.15 Jlt sd Rp. 8.5 Jlt	Rp. 3 Jt sd Rp.17 Jt
5	Santunan kecurian akibat pembongkaran	Rp.2 Jt sd Rp. 9 Jt	Rp. 4 Jt sd Rp.18 Jt
6	Santunan Meninggal dunia karena terbakar bagi tertanggung pada saat rumahnya terbakar	Rp.20 Jt	Rp. 40 Jt
7	Santunan Meninggal dunia bagi 1 orang pembantu tertanggung karena terbakar pada saat rumah terbakar	Rp.2 Jt	Rp. 4 Jt
8	Santunan biaya pembersihan puing-puing	Rp.1 Jt	Rp. 2 Jt
9	Santunan biaya pemadam kebakaran	Rp.1 Jt	Rp. 2 Jt
10	Santunan Tanggung Jawab hukum terhadap pihak ke-3 yang dirugikan akibat terjadinya kebakaran pada rumah yang diasuransikan	Rp.1 Jt	Rp. 2 Jt
11	Santunan Risiko Tertabrak kendaraan terhadap rumah tertanggung	Rp.15 Jlt	Rp. 3 Jt

*) Diperuntukkan bagi nama Tertanggung dalam Polis

Risiko Sendiri

1	Risiko Sendiri Flexas	Niil	Niil
2	Risiko Sendiri 4.1 A & 4.1 B	15% dari Klaim min. Rp.10jt	15% dari Klaim min. Rp.10jt

Ketentuan Rumahkoe Idaman & Asri

1. Bangunan bersifat permanen, dinding beton/tembok (tidak mudah terbakar & atap genteng/asbes/seng)
2. Bangunan hanya digunakan untuk tempat tinggal (tidak ada usaha lain), dengan kanan, kiri, belakang adalah rumah tinggal permanen (seperti poin 1) atau kanan, kiri, belakang bukan rumah tinggal dengan jarak minimal 7,5 m
3. Santunan sewa diberikan bila rumah tinggal tidak dapat dipergunakan sama sekali karena habis terbakar
4. Penggantian kerugian yang disebabkan karena risiko bencana alam harus disertai dengan surat keterangan dari kelurahan setempat
5. Penggantian untuk santunan meninggal dunia karena terbakar pada saat rumah terbakar harus disertai dengan surat keterangan meninggal dunia dari kelurahan setempat
6. Depan rumah terdapat jalan yang dapat dilalui kendaraan roda 4 / kendaraan pemadam kebakaran
7. Pada bangunan bertingkat, maka luas bangunan merupakan jumlah dari luas bangunan masing-masing lantai
8. Nilai santunan yang diberikan (point 3 sd 5, 9 sd 12) berdasarkan kerugian nyata yang diterima tertanggung (berdasarkan kwitansi yang sah) maksimal sebesar benefit dan merupakan nilai maksimal yang diterima tertanggung selama 1 tahun periode asuransi
9. Santunan letusan gunung berapi berlaku untuk lokasi objek pertanggungan dengan jarak minimal 10 Km dari puncak gunung
10. Dikecualikan untuk santunan gempa bumi tanpa menimbulkan tsunami.
11. Santunan meninggal dunia akibat kebakaran berlaku any one accident and aggregate whole period.

Yang tidak dijamin Rumahkoe Idaman & Asri

1. Bangunan tidak digunakan sebagai rumah tinggal.
2. Pemilik/Pengguna Rumah Tinggal sudah memiliki Polis Kebakaran atas Bangunan yang akan diasuransikan.

Klaim dianggap Kadaluwarsa, jika selama 6 (enam) bulan pemegang polis atau keluarganya tidak melengkapi Dokumen Persyaratan Klaim

Tabel Paket & Premi Asuransi Rumahkoe Idaman

(Rp.000)

No	Paket Rumah	Luas Bangunan (M2)	Jumlah Jaminan Risiko FLEXAS, Huru-hara & RSCC		Santunan							Premi	
			atas bangunan	atas perabotan	Angin Topan	Tanah Longsor	Letusan Gunung Berapi	Tsunami	biaya sewa	kecurian akibat kebongkaran	Banjir	Umum	Khusus
1	70	66-80	160,000	25,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,500	2,000	1,000	140	135
2	95	81-110	220,000	34,000	1,000	1,000	1,000	1,000	2,000	2,500	1,000	160	145
3	120	111-130	260,000	42,000	1,000	1,000	1,000	1,000	2,000	2,500	1,000	179	160
4	145	131-160	320,000	50,000	1,000	1,000	1,000	1,000	2,500	3,000	1,000	217	195
5	170	161-185	370,000	58,000	1,000	1,000	1,000	1,000	2,500	3,000	1,000	253	230
6	195	186-210	420,000	66,000	1,000	1,000	1,000	1,000	3,000	3,500	1,000	287	265
7	220	211-235	470,000	75,000	1,000	1,000	1,000	1,000	3,000	3,500	1,000	318	295
8	245	236-250	500,000	83,000	1,500	1,500	1,500	1,500	3,500	4,000	1,500	341	325
9	270	251-275	550,000	92,000	1,500	1,500	1,500	1,500	3,500	4,000	1,500	373	355
10	295	276-310	620,000	100,000	1,500	1,500	1,500	1,500	4,000	4,500	1,500	417	390
11	320	311-340	680,000	108,000	1,500	1,500	1,500	1,500	4,000	4,500	1,500	455	415
12	345	341-360	720,000	116,000	1,500	1,500	1,500	1,500	4,500	5,000	1,500	480	450
13	370	361-385	770,000	125,000	1,500	1,500	1,500	1,500	4,500	5,000	1,500	512	485
14	395	386-410	820,000	133,000	1,500	1,500	1,500	1,500	5,000	5,500	1,500	545	515
15	420	411-435	870,000	140,000	1,500	1,500	1,500	1,500	5,000	5,500	1,500	575	545
16	445	436-450	900,000	150,000	1,500	1,500	1,500	1,500	5,500	6,000	1,500	600	585
17	470	451-475	950,000	157,000	1,500	1,500	1,500	1,500	5,500	6,000	1,500	630	610
18	495	476-510	1,020,000	165,000	2,000	2,000	2,000	2,000	6,000	6,500	2,000	674	645
19	520	511-535	1,070,000	174,000	2,000	2,000	2,000	2,000	6,000	6,500	2,000	706	670
20	545	536-560	1,120,000	182,000	2,000	2,000	2,000	2,000	6,500	7,000	2,000	739	700
21	570	561-585	1,170,000	190,000	2,000	2,000	2,000	2,000	6,500	7,000	2,000	770	735
22	595	586-610	1,220,000	199,000	2,000	2,000	2,000	2,000	7,000	7,500	2,000	805	770
23	620	611-635	1,270,000	207,000	2,000	2,000	2,000	2,000	7,000	7,500	2,000	835	800
24	645	636-660	1,320,000	216,000	2,000	2,000	2,000	2,000	7,500	8,000	2,000	870	835
25	670	661-685	1,370,000	225,000	2,000	2,000	2,000	2,000	7,500	8,000	2,000	893	850
26	695	686-710	1,420,000	232,000	2,000	2,000	2,000	2,000	8,000	8,500	2,000	934	905
27	720	711-735	1,470,000	240,000	2,000	2,000	2,000	2,000	8,000	8,500	2,000	965	925
28	745	736-760	1,520,000	250,000	2,000	2,000	2,000	2,000	8,500	9,000	2,000	1000	960

Tabel Paket & Premi Asuransi Rumahkoe Asri

(Rp.000)

No	Paket Rumah	Luas Bangunan (M2)	Jumlah Jaminan Risiko FLEXAS, Huru-hara & RSCC		Santunan							Premi	
			atas bangunan	atas perabotan	Angin Topan	Tanah Longsor	Letusan Gunung Berapi	Tsunami	biaya sewa	kecurian akibat kebongkaran	Banjir	Umum	Khusus
1	70	66-80	200,000	38,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	4,000	3,000	191	175
2	95	81-110	275,000	50,000	3,000	3,000	3,000	3,000	4,000	5,000	3,000	223	200
3	120	111-130	325,000	63,000	3,000	3,000	3,000	3,000	4,000	5,000	3,000	270	250
4	145	131-160	400,000	75,000	3,000	3,000	3,000	3,000	5,000	6,000	3,000	331	290
5	170	161-185	462,500	87,000	3,000	3,000	3,000	3,000	5,000	6,000	3,000	372	340
6	195	186-210	525,000	100,000	3,000	3,000	3,000	3,000	6,000	7,000	3,000	434	385
7	220	211-235	587,500	113,000	3,000	3,000	3,000	3,000	6,000	7,000	3,000	476	435
8	245	236-250	625,000	125,000	4,000	4,000	4,000	4,000	7,000	8,000	4,000	537	475
9	270	251-275	687,500	137,000	4,000	4,000	4,000	4,000	7,000	8,000	4,000	577	525
10	295	276-310	775,000	150,000	4,000	4,000	4,000	4,000	8,000	9,000	4,000	640	570
11	320	311-340	850,000	162,000	4,000	4,000	4,000	4,000	8,000	9,000	4,000	680	620
12	345	341-360	900,000	175,000	4,000	4,000	4,000	4,000	9,000	10,000	4,000	742	660
13	370	361-385	962,500	187,000	4,000	4,000	4,000	4,000	9,000	10,000	4,000	782	710
14	395	386-410	1,025,000	198,000	4,000	4,000	4,000	4,000	10,000	11,000	4,000	841	760
15	420	411-435	1,087,500	212,000	4,000	4,000	4,000	4,000	10,000	11,000	4,000	896	855
16	445	436-450	1,125,000	224,000	4,000	4,000	4,000	4,000	11,000	12,000	4,000	947	895
17	470	451-475	1,187,500	236,000	4,000	4,000	4,000	4,000	11,000	12,000	4,000	996	935
18	495	476-510	1,275,000	250,000	5,000	5,000	5,000	5,000	12,000	13,000	5,000	1,051	950
19	520	511-535	1,337,500	260,000	5,000	5,000	5,000	5,000	12,000	13,000	5,000	1,099	985
20	545	536-560	1,400,000	273,000	5,000	5,000	5,000	5,000	13,000	14,000	5,000	1,151	1,040
21	570	561-585	1,462,500	285,000	5,000	5,000	5,000	5,000	13,000	14,000	5,000	1,203	1,080
22	595	586-610	1,525,000	298,000	5,000	5,000	5,000	5,000	14,000	15,000	5,000	1,257	1,135
23	620	611-635	1,587,500	310,000	5,000	5,000	5,000	5,000	14,000	15,000	5,000	1,305	1,170
24	645	636-660	1,650,000	323,000	5,000	5,000	5,000	5,000	15,000	16,000	5,000	1,358	1,228
25	670	661-685	1,712,500	335,000	5,000	5,000	5,000	5,000	15,000	16,000	5,000	1,406	1,260
26	695	686-710	1,775,000	350,000	5,000	5,000	5,000	5,000	16,000	17,000	5,000	1,462	1,320
27	720	711-735	1,837,500	360,000	5,000	5,000	5,000	5,000	16,000	17,000	5,000	1,512	1,360
28	745	736-760	1,900,000	372,000	5,000	5,000	5,000	5,000	17,000	18,000	5,000	1,565	1,410